



Comune di
PESCOPENNATARO (IS)



Certificato N° GA-2014/0105

**DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO
DI PATROCINIO/RAPPRESENTANZA LEGALE**

L'anno duemilaventidue il giorno 11 del mese di aprile, nella Sede Municipale di Pescopennataro in Via Rio Verde, n.16, tra i sottoscritti signori:

Carmen Carfagna, Sindaco pro tempore del Comune di Pescopennataro, con Sede legale in Rio Verde, n.16 C.F. 80000070948, la quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo per conto, nome, vece ed interesse del Comune che rappresenta, in esecuzione del disposto della deliberazione della Giunta Comunale n.14 del 29/03/2022,

e

Avvocato Marco Marinelli, C.F. MRNMRC75M09A080S (iscritto nell'albo degli Avvocati del Foro di Isernia in data 01/10/2007), con Studio legale corrente in Agnone, Via Marconi n. 1, tel. 086577143 /fax 086577143 /Cell. 3935637944/ PEC avvmarco.marinelli@pecavvocatiisernia.it (dove intende ricevere ogni successiva comunicazione da parte dell'Ente), il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo per conto, nome, vece ed interesse proprio.

Premesso

Che con delibera n. 14 del 29.03.2022, immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha deliberato:

DI PROVVEDERE a conferire incarico legale per l'avvio dei procedimenti per il recupero dei canoni di locazione dovuti dai soggetti a tutt'oggi in condizione di morosità persistente, a partire dalle situazioni di morosità più gravi ed arretrate, per poi procedere nei confronti di tutti coloro che non hanno sottoscritto un piano di rientro;

DI AFFIDARE l'incarico di legale esterno per la tutela degli interessi di questo Ente per recupero crediti derivante da contratti di locazione di immobili di proprietà comunale all'Avv. Marco Marinelli del Foro di Isernia, con studio in Agnone (IS), Via Marconi n. 1, P.IVA 00876540949, per un importo di euro 1.600,00, oltre spese generali, CPA e IVA nella misura di legge oltre, ancora, alle spese esenti, come da preventivo prot. N. 670 del 29/03/2022;

tanto premesso

Si conviene quanto segue:

L'Avvocato incaricato dichiara formalmente di accettare l'incarico nel pieno ed integrale rispetto dei principi regolanti l'attività contrattuale del Comune e delle clausole di seguito elencate.

- L'incarico concerne la rappresentanza legale dell'Ente nei procedimenti per il recupero dei canoni di locazione dovuti dai soggetti a tutt'oggi in condizione di morosità persistente, con particolare riferimento alle situazioni relative alle locazioni contratte con le società come appresso identificate:
 - P. IVA 00946430949 - RISTORANTE LE PANCHE DI CASCIANO GUIDO;
 - P. IVA 12108631008 - FREE POWER ACQUA, GAS E LUCE S.R.L..
- L'incaricato dichiara formalmente di impegnarsi ad esercitare il mandato con il massimo zelo e scrupolo professionale, nel pieno rispetto delle norme di legge e delle disposizioni deontologiche che regolano la professione e che non sussiste alcuna situazione di incompatibilità con l'incarico di cui alla presente convenzione alla stregua delle norme di legge e dell'ordinamento deontologico professionale. L'Amministrazione metterà a disposizione dell'incaricato la documentazione necessaria per la definizione della controversia. L'incaricato riceverà copia degli atti, salvo che per necessità di legge non debba essere acquisito l'originale, nel qual caso l'incaricato renderà dichiarazione impegnativa attestante il ritiro dell'atto e l'impegno a restituirlo non appena possibile.



Comune di
PESCOPENNATARO (IS)



Certificato N° GA-2014/0105

- L'incarico comprende, oltre alla difesa tecnica, anche ogni assistenza di carattere legale in ordine ai procedimenti, Egli si impegna a relazionare, per iscritto, anche in forma sintetica, in ordine a ciascun adempimento posto in essere, avendo cura di rimettere tempestivamente all'Amministrazione Comunale copia di ogni atto prodotto in giudizio. Tale complessa attività di assistenza, comunque collegata all'attività defensionale, non darà luogo a compenso ulteriore oltre quello previsto per l'incarico principale, salvo il rimborso delle spese documentate.
- L'Avvocato incaricato si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione l'insorgere di eventuali cause di incompatibilità che dovessero sopravvenire.
- Per l'incarico conferito l'onorario del professionista è quello preventivato con nota, del professionista stesso, acquisita al protocollo dell'Ente n. 670/2022, per cui il Comune si impegna a garantire la copertura finanziaria. L'ufficio contabile darà seguito alle liquidazioni ad incarico esaurito e previa acquisizione, dal professionista, di giusta fattura elettronica – valida ai fini fiscali – recante il codice univoco UFU22S.
- Per quanto non previsto dal presente disciplinare, le parti rinviano alle norme del Codice Civile, a quelle proprie dell'ordinamento professionale degli avvocati.
- L'Avvocato dichiara di essere assicurato per responsabilità professionale con la Società Generali Assicurazioni – polizza n. 370731614.
- L'Avvocato si impegna a relazionare, su richiesta dell'Ente, ai fini dell'eventuale accantonamento previsto dal principio contabile 4/2 par . 5.2. H.
- Con il presente disciplinare l'Avvocato autorizza il Comune di Pescopennataro al trattamento dei propri dati personali ai sensi del regolamento UE n. 679/2016.
- Per ogni controversia che dovesse sorgere tra le parti, la stessa verrà devoluta al competente foro di Isernia.
- L'Avvocato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 11 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
- Le parti concordano di stipulare la presente convenzione nelle forme della scrittura privata semplice. La stessa sarà registrato in caso d'uso, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 5, comma 2 e all'art. 1, della parte II della tabella del D.P.R. 131 del 26/04/1989. Le relative spese saranno a carico di chi si attiverà in tal senso.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Professionista
Avv. Marco Marinelli

Il Sindaco
Carmen Carfagna

Allegati:

1. copia Delibera di Giunta comunale n. 14 del 29/03/2022;
2. copia nota preventivo prot. N. 670 del 29/03/2022;
3. copia dichiarazione conto dedicato.