



Comune di  
**PESCOPENNATARO (IS)**

Via Rio Verde n. 16 – 86080 Pescopennataro (IS) – Tel 0865 941131 Fax

0865 941365 e-mail: [comunepescopennataro@gmail.com](mailto:comunepescopennataro@gmail.com)

Sito: [www.comunepescopennataro.it](http://www.comunepescopennataro.it)

*copia*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**DETERMINA N. 51 del 01.09.2016**

**OGGETTO:** POR FESR 2007-2013 - D.P.G.R. n. 173/2013 - Accordo di Programma PIT ALTO MOLISE E MAINARDE 01" – Ente attuatore: Comune di PESCOPENNATARO (IS)-  
Intervento: "Parco La Mandra – Opere di completamento del Centro Polivalente e integrazione Area Parco " - Finanziamento : € 489.255,24 - Cofinanziamento comunale: € 24.462,76 – Cofinanziamento privato € 30.000,00 - Importo complessivo - € 543.718,00 -  
Conferimento incarico professionale per accatastamento. **Modifica e integrazione propria determina n.48 del 22.08.2016.**

**PREMESSO:**

- **CHE** in questo Comune la Responsabilità del 3° Settore è stata assegnata, con provvedimento Sindacale del 01.03.2010, al dipendente di ruolo geom. Giovanni Carnevale del Comune di Castelverrino, che opera in convenzione con il comune di Pescopennataro;
- **CHE** con delibera di Giunta Comunale n.05 del 22.03.2010, è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Giovanni Carnevale;
- **CHE** il Presidente della Giunta Regionale del Molise con decreto n.173/2013 ha approvato l'A.P. "PIT ALTO MOLISE E MAINARDE" sottoscritto in data 22 gennaio 2013 e modificato con delibera di Giunta Regionale n.515/2013, individuando il Comune di Pescopennataro quale Ente Attuatore dell'intervento in oggetto;
- **CHE** per l'esecuzione dell'opera suddetta è necessario procedere alla sua progettazione;
- **CHE** il Responsabile del Procedimento ha attestato per carenza di organico nonché difficoltà ad rispettare o tempi della programmazione dei lavori si rende necessario il ricorso alla progettazione esterna all'amministrazione prevista dall'art. 90, comma 6, del codice dei contratti;
- **CHE** nel programma triennale delle OO.PP. 2013/2015 è stata prevista la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- **CHE** nei tempi e nei modi previsti dalla vigente normativa sono stati richiesti ed ottenuti i seguenti codici:
  - a) **IL CODICE CUP – I63D14000110009**
  - b) **IL CODICE CIG - ZB50CCBEA4 - Z830D46AC5 (incarichi professionali)**
- **CHE** con determina del Responsabile del Procedimento n.50 del 01.07.2014 si:
  - ❖ si affidava l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, della direzione lavori nonché per la redazione del collaudo tecnico amministrativo, all'Ing. Giannino Marchetti con studio tecnico in Roma Via Tuscolana n.310 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.13025;
  - ❖ si affidava l'incarico per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Gianluca Lombardi con studio tecnico in Roma Via Algardi n.10 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.32982 dal 10.11.201,

**Visto** che i progettisti all'uopo incaricati, in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, hanno rassegnato il progetto esecutivo, del complessivo importo di **€ 543.718,00** costituito da seguenti elaborati, approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n.06 del 04/02/2015;

**RITENUTO** di dover avviare una indagine preliminare di mercato propedeutica per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122, comma 7 e art. 57, comma 6, del D.Lgvo n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. e relativo regolamento di attuazione emanato con D.P.R. n.207/2010;

**Visto** l'avviso pubblico redatto dal RUP, approvato con propria determinazione n.25 del 20.04.2015;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n.26 del 20.05.2015 con la quale:

1. **si accettava** tutte le condizioni fissate nella Determinazione del Direttore Generale n.316 del 18.05.2015 nonché nel disciplinare di concessione ad essa allegato,
2. **si trasmetteva** in forma di files, alla Regione Molise mediante posta elettronica certificata (all'indirizzo [regionemolise@cert.regione.molise.it](mailto:regionemolise@cert.regione.molise.it)) e, tramite mail, al Responsabile Controlli di I° livello e al Responsabile dell'Ufficio Competente per le Operazioni (UCO) copia conforme della presente suddetta deliberazione nonché copia del disciplinare di concessione firmato per accettazione di ogni sua parte dal rappresentante legale dell'Ente;

VISTO il quadro economico dell'intervento riderterminato con Determina del Direttore Generale della Regione Molise n.316 del 18.05.2014, distinto nel modo che segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) COSTO OPERA</b>	
Lavori a misura	€ 390.272,55
Oneri sicurezza ex D.Lgs 494/96 e s.m.i.	€ 9.108,63
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€ 399.381,18</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b1) IVA su lavori 10%	€ 39.938,12
b2) Spese tecniche - Progettazione , D.L. , Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo (compreso Cassa 4%)	€ 41.171,64
b3) IVA 22% su spese tecniche (B2)	€ 9.057,76
b4) Spese generali compreso incentivo RUP	€ 16.000,00
b5) Lavori in economia - Realizzazione opere di connessione reti - IVA compreso - Cofinanziamento privato	€ 30.000,00
b6) - Imprevisti	€ 8.199,30
<b>Sommano B)</b>	<b>€ 144.366,82</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 543.748,00</b>

**RILEVATO** che i lavori suddetti sono finanziati con seguenti modalità:

1. **FONDI DEL POR FESR 2007-2013 - D.P.G.R. n. 173/2013 - Accordo di Programma PIT ALTO MOLISE E MAINARDE 01"** per: € 489.255,24
2. **Cofinanziamento comunale: € 24.462,76 ;**
3. **Cofinanziamento privato € 30.000,00;**

**RICHIAMATA** la determina del Responsabile della CUC N.44 del 07.08.2015 con la quale:

- si approvava il verbale di gara redatto in data 26.06.2015, con il quale si aggiudicava definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto a favore del seguente soggetto concorrente: Litterio Geom. Antonio che ha offerto il ribasso del 10,286% e quindi per il prezzo di € 218.631,94 (dicansi euro duecentodiciottomilaseicentotrentuno/94) oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 9.108,63 ex-art. 86, comma 3-ter, del D.Lgs. n.163/06 ( da non assoggettare a ribasso), ed agli oneri per l'incidenza della manodopera art. 82, c.3-bis, d.lgs. 163/06, pari ad € 146.573,75 (da non assoggettare a ribasso);
- si impegnava la complessiva somma di € 543.718,00 sull'intervento 2.07.01.01 ex cap. 3607/2 del bilancio del corrente esercizio
- si riapprovava il quadro economico rideterminato a seguito di gara di appalto e ai sensi della DGR n.425 del 06.09.2013;

**DATO ATTO:**

- CHE in data 03.09.2015 veniva sottoscritto contratto di appalto REP n.494/2015 registrato a Isernia al n.559 in data 03/09/2015;
- CHE in data 03.09.2015 si procedeva alla consegna dei lavori, giusto verbale di consegna redatto il 03.09.2015;

**CONSIDERATO CHE:**

- Ai fini di un compiuto perfezionamento degli atti relativi all'immobile oggetto dell'intervento in parola , si rende necessario provvedere alla regolarizzazione della situazione catastale dello stesso;

- Ai fini dell'adempimento di quanto al precedente punto, si rende necessario provvedere alla presentazione di idonee pratiche catastali presso l'Agenzia del Territorio, ed in particolare è necessario provvedere alla presentazione dei DOCFA, del PREGEO e alla relativa esecuzione dei rilievi topografici

È stata accertata la carenza di personale tecnico interno all'Amministrazione, che possa provvedere all'espletamento di tale incarico, ai sensi dell'art.24, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n.50 del 18/4/2016;

- Anche allo scopo di ridurre al massimo le tempistiche, si ritiene utile e vantaggioso per l'Amministrazione affidare l'incarico ad un tecnico esterno, in conformità a quanto contenuto nelle " Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti- Documento di consultazione dell'ANAC, riguardante l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che in proposito prevedono che "incarichi d'importo inferiore a 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art.31, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 ( cfr. anche l'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016";

**ATTESO :**

- Che ricorrono i presupposti per l'affidamento all'esterno ai sensi dell'art.36 comma 2° lettera a) del D.Lgvo n.50/2016 essendo la prestazione pari ad € 4.060,32 e quindi inferiore a 40.000 euro;
- Che il vigente Regolamento comunale per l'affidamento di Servizi, Lavori e Forniture prevede la tipologia del servizio in parola;
- Che a seguito di gara informale di mercato, è stata acquisita la disponibilità , del Geom. Giuseppe Mancini con studio in tecnico in Poggio Sannita (IS) Via Roma n.22/27, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Isernia al n.354;
- Che il professionista suddetto si è dichiarato disponibile a svolgere la prestazione per il prezzo complessivo di € 2.855,00 comprensivo di ( onorario + rimborso spese, Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%), giusto preventivo acquisito agli atti del Comune al n.1385 di prot. in data 22.08.2016;

**VISTO** l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si deve concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**PRECISATO CHE** con l'esecuzione del contratto si intende acquisire l'espletamento delle pratiche di regolarizzazione della situazione catastale del realizzando Centro Polivalente, sito nel comune di Pescopennataro in località Colle La Mandra;

**ACCERTATA** la regolarità dell'intero procedimento di aggiudicazione dei lavori in parola;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture»;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**VISTO** il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

DETERMINA

**DI MODIFICARE ED INTEGRAER, la propria determinazione n.48/2016 nel modo che segue:**

**DI DARE ATTO :**

- Che con l'esecuzione del presente provvedimento si intende acquisire l'espletamento delle pratiche di regolarizzazione della situazione catastale del realizzando Centro Polivalente, sito nel comune di Pescopennataro in località Colle La Mandra;
- Che ricorrono i presupposti per l'affidamento all'esterno ai sensi dell'art.36 comma 2° lettera a) del D.Lgvo n.50/2016 essendo la prestazione pari ad € 4.060,32 e quindi inferiore a 40.000 euro;
- Che il vigente Regolamento comunale per l'affidamento di Servizi, Lavori e Forniture prevede la tipologia del servizio in parola;
- Che a seguito di indagine di mercato ( gara informale), è stata acquisita la disponibilità , del Geom. Giuseppe Mancini con studio in tecnico in Poggio Sannita (IS) Via Roma n.22/27, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Isernia al n.354;
- Che il professionista suddetto si è dichiarato disponibile a svolgere la prestazione per il prezzo complessivo di € 2.855,00 comprensivo di ( onorario + rimborso spese, Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%), giusto preventivo acquisito agli atti del Comune al n.1385 di prot. in data 22.08.2016;
- Che il professionista in parola è in possesso dei necessari requisiti per prestazioni di pari importo da affidare con procedure ordinarie di evidenza pubblica così come previsto dal D.Lgvo n.50/2016, così come risulta dal curriculum allegato alla manifestazione di interesse;
- Che è stata verificata la capacità tecnica, economica ed i requisiti di moralità ai sensi dell'art.36 del D.Lgvo n.50/2016;
- Che è stata verificata la certificazione di regolarità contributiva;
- Che è stato acquisito il rispettivo conto dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- Che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2013/2015 e relativo Programma annuale 2014;
- Che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di cui all'articolo 3 della Legge n.136/2010 e s.m.i, nonché si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio-territoriale del Governo della provincia di Isernia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore-subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Che è stato richiesto ed ottenuto il seguente **Codice CIG Z2C1AF576D**;
- Che l'importo per la redazione della presente prestazione , trova copertura nella voce spese generali del quadro economico di progetto, così come rideterminato con Determina del Direttore Generale della Regione Molise n.316 del 18.05.2014;
- Che la derivane spesa è stata impegnata all'ex 3607/2 intervento 2.07.01.01 del corrente esercizio finanziario;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art.36 comma 2° lettera a) del D.Lgvo n.50/2016, nonché del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di Servizi, Lavori e Forniture, l'incarico di cui in oggetto, al Geom. Giuseppe Mancini con studio in tecnico in Poggio Sannita (IS) Via Roma n.22/27, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Isernia al n.354 per l'importo complessivo di € 2.855,00 comprensivo di ( onorario + rimborso spese, Cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%);

**DI STABILIRE** che nel rispetto del principio di rotazione, il professionista suddetto non sarà invitato a successive procedure negoziate indette da questo Ente, qualora saranno individuati altri aspiranti idonei sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzative desunte dal mercato;

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito WEB del comune, nonché alla sua pubblicazione ai sensi del D.Lgs 14.03.2013, n.33;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**F.to Geom. Giovanni CARNEVALE**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267

**APPONE**

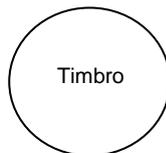
il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopradescritti.

*Dalla residenza comunale, li 01/09/2016*



**Il Responsabile del servizio**  
F.to Dott.ssa Ricci Daniela

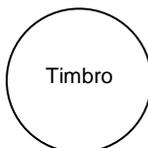
Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 05.09.2016.

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

*Dalla residenza comunale, li 05.09.2016*



**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to Geom. Giovanni Carnevale