



COMUNE DI PESCOPENNATARO
(Provincia di Isernia)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DI
GIUNTA COMUNALE
N° 12 del 31/01/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO E CRITERI GENERALI ATTUATIVI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CAMPAGNA DENOMINATA "VERDE COMUNE", CONSISTENTE NELLA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI AFFIDATE IN "ADOZIONE" A SOGGETTI PRIVATI.

L'anno **duemilaventi**, addì **trentuno** del mese di **gennaio**, alle ore 13:30, con la continuazione, nella solita sala della adunanze, si è riunita la Giunta comunale convocata nei modi di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco Carmen CARFAGNA e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	CARFAGNA Carmen	Sindaco	X	
2	MARCHETTI Lucrezia	Vicesindaco	X	
3	SCIULLI Pompilio	Assessore	X	
		TOTALE	3	0

⁽¹⁾ Assenza giustificata.

Partecipa alla seduta la dott.ssa Maria Teresa MIRALDI, Segretario comunale a scavalco, la quale redige il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Sindaco, che di seguito si riporta:

IL SINDACO

CONSIDERATA l'importanza che il sistema delle aree verdi riveste per la qualità della vita urbana, a cui contribuisce con funzioni climatico – ecologiche, urbanistiche, paesaggistiche e sociali, costituendo pertanto una componente essenziale per la salute pubblica come elemento migliorativo del microclima;

CONSTATATO che nel tessuto urbano sono presenti aree di proprietà comunale, di piccola o modesta estensione, con destinazione urbanistica a verde pubblico;

CONSIDERATO che dette aree non sono utilizzabili ad altri fini se non a quello dell'abbellimento e arricchimento con essenze floreali e/o arboree, prato verde, alberatura di ridotte dimensioni;

CONSTATATO altresì che alcune delle predette aree potrebbero versare in stato di incuria, per l'impossibilità dell'Amministrazione Comunale di provvedere alla totalità degli interventi di manutenzione, riqualificazione e valorizzazione del verde urbano, vista anche la carenza di fondi di bilancio a disposizione per tale finalità;

VALUTATA:

1. la rilevanza culturale della conservazione e valorizzazione del verde cittadino quale patrimonio ambientale e culturale legato all'identità dei luoghi;
2. la rilevanza strategica della riqualificazione del verde cittadino in coerenza con uno sviluppo urbano sostenibile;
3. la rilevanza educativa del coinvolgimento e responsabilizzazione della popolazione, nell'ambito di una politica che privilegi la "cittadinanza attiva";
4. la rilevanza economica degli interventi di volontariato, sostitutivi o integrativi dell'intervento pubblico nella manutenzione del verde;

RITENUTO quindi che al miglioramento e alla conservazione del verde pubblico cittadino possano contribuire anche i privati che abbiano interesse a proporre interventi di valorizzazione coerenti con la destinazione urbanistica delle aree sopra individuate e che siano disponibili anche alla loro custodia, garantendo nel contempo la libera fruizione da parte della cittadinanza;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni sopra espresse, attivare un progetto – campagna di recupero, riqualificazione e valorizzazione delle aree verdi di modeste e piccole dimensioni attraverso il coinvolgimento di soggetti privati a cui affidare in "adozione" la gestione delle aree di cui trattasi;

PROPONE

DI APPROVARE progetto e criteri generali attuativi per la realizzazione della campagna denominata "Verde Comune", consistente nella riqualificazione e valorizzazione delle aree verdi comunali, affidate a tale scopo "in adozione" a soggetti privati, consistente in:

- a) un'attività di manutenzione delle aree pubbliche già sistemate a verde dal Comune oppure nella sistemazione di nuove aree pubbliche da destinare a verde con relativa manutenzione. Le aree suscettibili di "adozione" devono essere di piccole dimensioni e comunque non interessate da interventi già programmati dall'Ente;
- b) esame proposte da privati mirate a interventi sulle aree destinate a verde pubblico, potranno essere accolte anche le iniziative attraverso le quali gli operatori commerciali potranno proporre di decorare le aree pubbliche antistanti i loro

- esercizi con vasi fioriti, a condizione che tale possibilità non interferisca con l'uso corretto dell'area pubblica;
- c) per soggetti privati si intende: cittadini singoli od associati, che dichiarino di volersi associare allo scopo di gestire l'intervento di adozione; associazioni di volontariato, culturali, sportive, anche non riconosciute formalmente; imprese e/o attività economico – commerciali in genere;
 - d) l'attività progettuale strategica verrà adeguatamente pubblicizzata sulla base del principio di non discriminazione da apposito avviso, come pure l'istruttoria e l'affidamento avverrà nel rispetto dell'art. 12 della L. 241/90 e s.m.i., e nel rispetto dei criteri generali contenuti nel presente atto;
 - e) i soggetti interessati dovranno presentare apposita istanza di adozione, nella quale saranno indicati: l'area interessata, gli interventi proposti (progettazione e/o realizzazione e/o gestione e/o cura del verde), l'elenco delle persone coinvolte nell'intervento, l'indicazione del responsabile del rapporto di adozione;
 - f) le forme di proposta di collaborazione di cittadinanza attiva potranno essere le seguenti: manutenzione e gestione dell'area, pulizia e rimozione dei rifiuti, potatura delle specie arboree esistenti, concimazione, controllo e pulizia delle erbe infestanti, eventuale piantumazione (previo accordo coi competenti uffici comunali), esecuzioni di laboratori gratuiti di botanica e giardinaggio, ortofloricoltura, educazione al corretto uso del verde. Sarà vietata qualsiasi attività a scopo di lucro;
 - g) l'accordo di adozione potrà concernere una o più delle suddette forme di gestione. Il contenuto specifico di ogni singola tipologia di intervento e le modalità di attuazione ed esecuzione, saranno contenute nell' *"Accordo per l'affidamento in adozione di aree verdi pubbliche appartenenti al patrimonio comunale"*; detta convenzione sarà predisposta e sottoscritta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
 - h) il concorso dell'Amministrazione comunale consisterà nella sistemazione, ove necessario, all'interno delle aree interessate, di cestini gettarifiuti e relativo svuotamento e nell'assicurare l'approvvigionamento idrico necessario alla sopravvivenza del verde. Resta esclusa ogni erogazione, a qualsiasi titolo e di qualsiasi natura, di risorse finanziarie per fornitura materiali e remunerazione o rimborsi ai privati attuatori dell'intervento, come pure ogni genere di responsabilità eventualmente derivante a persone e/o cose;
 - i) l'affidamento in adozione avverrà a seguito di istruttoria compiuta Responsabile dell'Ufficio Tecnico unitamente all'Ufficio di Polizia Municipale e, ove necessario, unitamente a figure professionali delle aree connesse. L'istruttoria, che dovrà compiersi entro giorni 30 (trenta) dalla data di presentazione della richiesta di adozione, valuterà l'idoneità dell'area, la qualità dell'intervento proposto, l'idoneità del soggetto richiedente;
 - j) in caso di più richieste sulla medesima area, la scelta del soggetto sarà effettuata tenendo conto della proposta di intervento e delle modalità di gestione; della vicinanza dell'area alla sede del richiedente; della natura del soggetto richiedente con priorità alle associazioni di volontariato; dei mezzi e del personale che si prevede di impiegare nell'intervento; infine, potrà tenersi conto della priorità nella presentazione della richiesta e qualora permangano eguali requisiti si procederà a sorteggio;
 - k) i soggetti privati dovranno, con la diligenza del "buon padre di famiglia" e con la ragionevole accuratezza e consapevolezza della natura del bene affidato di proprietà dell'intera comunità, impegnarsi nella realizzazione degli interventi con continuità, prestando la loro opera in conformità a quanto stabilito nella convenzione di affidamento in adozione. Eventuali impedimenti e difficoltà all'effettuazione o prosecuzione dell'intervento dovranno essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale;

- l) le aree verdi concesse in adozione manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alla destinazione urbanistica. Il soggetto privato assegnatario dovrà consentire il libero accesso alle medesime;
- m) tutte le eventuali opere, spontaneamente e a totale carico finanziario, ossia senza alcun onere per l'Ente, realizzate dal soggetto affidatario, previa autorizzazione, sull'area data in adozione diverranno di proprietà comunale allo scadere della convenzione;
- n) la durata della collaborazione di attuazione dei singoli progetto-intervento di adozione sarà specificata nella convenzione e non potrà essere di durata superiore ad anni 1 (uno). Alla scadenza, sarà possibile il rinnovo della gestione, sulla base di apposita richiesta avanzata dal privato interessato almeno un mese prima della scadenza. L'Amministrazione comunale potrà interrompere il rapporto e revocare l'adozione in ogni momento, con un preavviso di 30 (trenta) giorni, fatti salvi i casi di urgenza. I soggetti privati potranno recedere dalla convenzione, dando preavviso scritto con almeno tre mesi di anticipo;
- o) la convenzione di adozione sarà risolta di diritto, con effetto immediato, quando l'area non venisse mantenuta secondo gli accordi assunti e, comunque, in buono stato; oppure, qualora venisse inibito, o comunque ostacolato in qualsiasi modo l'uso pubblico;
- p) nell'Accordo per l'affidamento in adozione verrà indicato il Settore competente a svolgere i controlli sulla buona esecuzione dell'intervento;
- q) al momento della consegna dell'area, dovrà essere redatto apposito verbale di stato di consistenza con descrizione specifica dello stato dei luoghi, che dovranno essere resi alla scadenza, eventualmente, migliorati, come da verbale di consegna;
- r) gli adottanti, saranno autorizzati ad esporre, nelle aree adottate, l'attestato di ringraziamento fornito dall'Amministrazione Comunale, sulla quale sarà posta la dicitura: "Il Comune di Pescopennataro a nome dell'intera collettività ringrazia per l'adozione e la cura di questo verde";

DI APPROVARE gli allegati schemi di:

- "Accordo per l'affidamento in adozione di aree verdi pubbliche appartenenti al patrimonio comunale" (sub A);
- "Avviso Pubblico per l'affidamento in adozione di aree verdi pubbliche appartenenti al territorio comunale" (sub B);

che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI DARE atto che secondo l'attuale organizzazione le competenze di verificare la compatibilità degli interventi proposti con la destinazione urbanistica delle aree da adottare e di predisporre un adeguato sistema di controlli che garantisca il rispetto degli obblighi relativi al libero accesso alle aree affidate in adozione da parte di tutta la cittadinanza, ricadono rispettivamente sull'Ufficio Tecnico e sull'Ufficio di Polizia Municipale;

DI PROMUOVERE un'adeguata campagna di informazione pubblicitaria per tutta la cittadinanza del progetto – campagna "Verde Comune" e di programmare un'annuale "Giornata del Ringraziamento", con consegna di attestati ai privati che abbiano collaborato alla manutenzione del verde pubblico e alla salute della collettività;

DI IMPARTIRE agli Uffici competenti su individuati, di adottare tutti gli atti gestionali necessari e conseguenti per dare immediata attuazione al progetto – obiettivo di che trattasi.



IL SINDACO
Carmen CARFAGNA

PARERI RESI ai sensi dell'Art.49 – comma 2 - del D.Lgs. del 18.08.2000, n° 267.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla sola Regolarità Tecnica.

Data: 27 GEN, 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
gecm. Giovanni CARNEVALE



LA GIUNTA COMUNALE

La precedente narrativa si intende qui riportata per formarne parte integrante e sostanziale;

UDITO il Sindaco relazionare in merito illustrando la sopraindicata proposta di deliberazione;

VISTA la normativa indicata nella proposta di deliberazione munita dei prescritti pareri di rito;

PRESA VISIONE degli schemi che allegati sub lettera “A” e “B” al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

DI FAR PROPRIA la proposta sopra esposta, **DI APPROVARLA** integralmente nei termini indicati e pertanto **DI PROCEDERE** all'avvio della campagna denominata “Verde Comune”, consistente nella riqualificazione e valorizzazione delle aree verdi comunali, affidate a tale scopo “in adozione” a soggetti privati in accordo al progetto ed ai criteri generali attuativi i cui nella proposta sopra esposta;

DI DARE MANDATO agli Uffici competenti su individuati, di adottare tutti gli atti gestionali necessari e conseguenti per dare immediata attuazione al progetto – obiettivo di che trattasi;

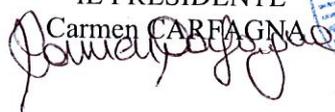
DI TRASMETTERE contestualmente all'affissione all'albo pretorio, la presente in elenco, ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. D.Lgs n. 267/2000;

DI RENDERE, con successiva ed unanime votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Carmen CARFAGNANO



IL SEGRETARIO COMUNALE a scavalco

Dott.ssa Maria Teresa MIRALDI



RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on line, nel sito informatico di questo Comune in data odierna e vi resterà ininterrottamente, in libera visione, per quindici giorni consecutivi, a partire dal **31 GEN. 2020** a norma dell' art. 124 - 1° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Pescopennataro, li **31 GEN. 2020**



IL SEGRETARIO COMUNALE a scavalco
Dott.ssa Maria Teresa MIRALDI

Copia Conforme all'originale.

Pescopennataro, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

() Il giorno per essere stata pubblicata all'albo on line nel sito informatico di questo Comune per dieci giorni consecutivi, a norma dell' art. 134 - 3° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

(X) Il giorno **31 GEN. 2020**, a norma dell' art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Pescopennataro, li **31 GEN. 2020**



IL SEGRETARIO COMUNALE a scavalco
Dott.ssa Maria Teresa MIRALDI